

Протокол № 3
внеочередного общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома №8 в 15 мкр. г. Нефтеюганска

г. Нефтеюганск

«21» июня 2019 г.

- Место проведения общего собрания: адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений – г. Нефтеюганск, 15 мкр., д. 15, пом. №1;
- Начало приема решений собственников помещений в МКД: 18:00 часов «25» января 2019 г.;
- Окончание приема решений собственников помещений в МКД: 12:00 часов «20» июня 2019 г.;
- Дата и место подсчета голосов: «21» июня 2019 г. г. Нефтеюганск, 15 мкр., д. 15, пом. №1.
- Сведения об инициаторе общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171);
- Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании: в соответствии с приложением № 3 к настоящему протоколу.
- Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 100 %, 14963,20 м²;
- Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 47,21 %, 7064,19 м²;
- Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 14963,20 м²;
- В соответствии с Жилищным Кодексом РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов не имеется, собрание не правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем собрания Гумерова Ильшата Гыйффатовича , секретарем собрания Михайлову Ольгу Павловну;
2. Обратиться в Администрацию МО г. Нефтеюганск с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования комфортной городской среды.
3. Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно: ремонт дворовых проездов и тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн
4. Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами), а именно: оборудование детских и спортивных площадок, озеленение территории, проведение работ по водоотведению ливневых вод с внутридомовых проездов
5. Определить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое участие собственников помещений в МКД за счет средств полученных от аренды общего имущества МКД
6. Определить порядок сбора денежных средств на софинансирование видов работ за счет средств полученных от аренды общего имущества МКД путем перечисления денежных средств на расчетный счет указанный для оплаты перечня работ по благоустройству;
7. Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в собственность результаты реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ;
8. Принять обязательства по осуществлению содержания результатов реализации мероприятий по благоустройству на дворовой территории.
9. Определить лицо, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе

промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования в лице генерального директора ООО УК «ЮганскСевер».

10. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания: подписывается председателем и секретарем общего собрания.

11. Подсчет голосов производится председателем и секретарем общего собрания.

Инициатор общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме № 8
в 15 микрорайоне
г.Нефтеюганска



ООО УК «ЮганскСевер»
в лице генерального директора
И.Г. Гумерова